

**Арендваемая площадь – 367,6м2**

Этаж - 1

БАП – 30 500 руб.м2/год (без НДС)

Эксплуатационные расходы

Опция 1 – 7 900 руб. м2/год (без НДС)

Опция 2 – 4 700 руб. м2/год (без НДС) + open book\*

Освобождение – вакантно

\*компенсация налога на недвижимость пропорционально площади



План этажа

Здание расположено по адресу: г. Москва, 2-й Сыромятнический переулок, д. 1

1 этаж

