

**Арендваемая площадь – 378,74 м2**

Этаж - 3

БАП – 26 500 руб.м2/год (без НДС)

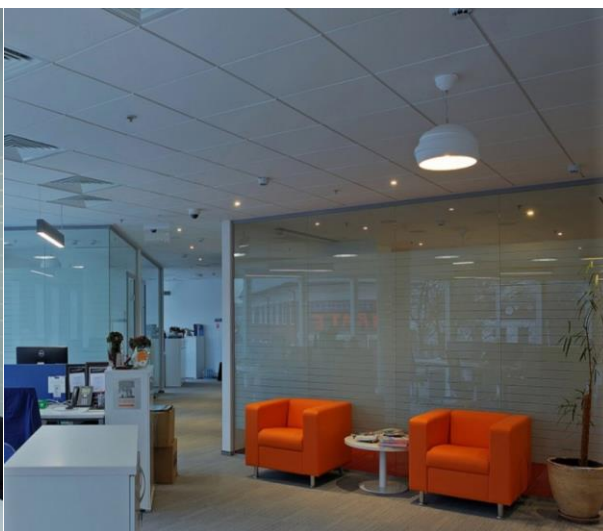
Эксплуатационные расходы

Опция 1 – 7 900 руб. м2/год (без НДС)

Опция 2 – 4 700 руб. м2/год (без НДС) + open book\*

Освобождение – 21.01.2021г.

\*компенсация налога на недвижимость пропорционально площади



План этажа  
Здание расположено по адресу: г. Москва, 2-й Сыромятнический переулок, д. 1  
3 этаж

