

**Арендваемая площадь – 367,6м2**

Этаж - 1

БАП – 30 000 руб.м2/год (без НДС)

Эксплуатационные расходы

Опция 1 – 7 900 руб. м2/год (без НДС)

Опция 2 – 5 000 руб. м2/год (без НДС) + open book\*

Освобождение – 01.02.2021г.

\*компенсация налога на недвижимость пропорционально площади



План этажа  
Здание расположено по адресу: г. Москва, 2-й Сыромятнический переулок, д. 1  
1 этаж

